K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4352779** Datum vydání: **21.08.2025**

Cena za nemovitost:

7 999 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 3+1 a ploše 71 m2, který čeká na svou kompletní rekonstrukci. K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 7 m2 a praktická sklepní kóje. Byt se nachází v klidné lokalitě pražských Modřan.
Byt je skvělou příležitostí pro vytvoření bydlení přesně na míru vašim představám.
Modřany jsou skvělou lokalitou pro rodinné bydlení. V bezprostřední blízkosti bytu se nachází mateřská škola. Okolí je bohaté na zeleň což vybízí k procházkám, sportovním aktivitám a relaxaci v přírodě.
V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, lékařské služby i sportovní zařízení. Co se týče dopravní dostupnosti, v docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka, která zajišťuje rychlé spojení na metro. Snadno se tak dostanete do centra města i na další důležité body Prahy.
Pokud hledáte byt, který si můžete přizpůsobit přesně podle svých potřeb v klidné, ale zároveň skvěle dostupné lokalitě, pak je tato nabídka přesně pro vás.

ID inzerátu ESO:	4352779
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917591
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Kód zakázky:	917591

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Filip Průša
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz