

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4352921 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

2 625 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte prostorný a prakticky řešený byt, který nabídne pohodlné bydlení pro celou rodinu, nebo zajímavou investiční příležitost? Pak vás tato nabídka zaujme. Družstevní byt s možností převodu do OV o dispozici 3+1 a celkové ploše 78m² se nachází v klidné části města, v lokalitě s dostatkem vzrostlé zeleně. Celý byt působí vzdušným dojmem a díky neprůchozím pokojům poskytuje maximální soukromí všem členům domácnosti. Interiér nabízí kuchyni s novou kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj a další dva pokoje, které lze využít jako ložnice, dětský pokoj či pracovnu. V předsíni se nachází vestavěná skříň, poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna a toaleta jsou součástí původního umakartového jádra, které je obloženo dlaždicemi a udržováno v dobrém stavu. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii s příjemným výhledem do klidné zeleně. Byt má nízké měsíční provozní náklady. Okolí nabízí dětská hřiště, školu, školku, lékaře i zastávky MHD. Domluvte si svůj termín prohlídky ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4352921
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917299
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	78 m ²
Kód zakázky:	917299



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zuzana Hossingerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz