

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4352964 Datum vydání: 01.09.2025

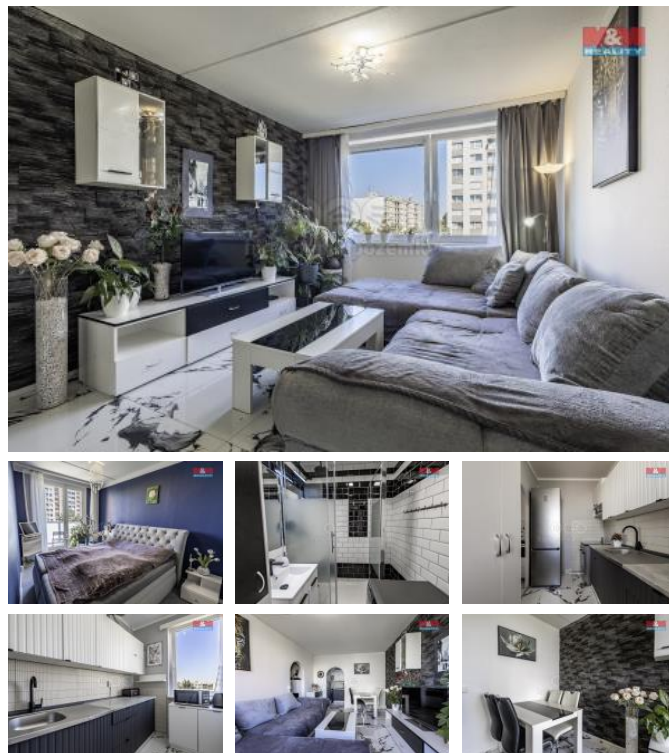
Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 o výměře cca 60 m² v klidné části Prahy 4 - Modřany, v těsné blízkosti přírodní rezervace Modřanská rokle. Byt se nachází v panelovém domě o 12 podlažích, ve 4 patře s hezkým výhledem a dobrým denním světlem. Byt je dispozičně řešený vstupní chodba propojující všechny místnosti. Obývací pokoj se vstupem do kuchyně, kde je plně vybavená kuchyňská linka, plynový sporák, lednice. Ložnice s manželskou postelí, skříní a vstupem na balkon. Dětský pokoj/pracovna - světlý a prostorný. Koupelna po rekonstrukci s moderním sprchovým koutem a samostatná toaleta. K bytu náleží komora (namísto sklepa). Výborné parkování přímo před domem. Dům je udržovaný, čistý, s výtahem. Klidná lokalita s možností zeleně, ideální pro rodiny s dětmi i milovníky přírody. Skvělá dopravní dostupnost do centra - MHD v docházkové vzdálenosti. Byt je vhodný k okamžitému nastěhování. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku této jedinečné nabídky.

ID inzerátu ESO:	4352964
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917251
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m ²
Kód zakázky:	917251



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Rafaj Paterová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz