

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4353711 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

5 680 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Nabízíme k prodeji jedinečný byt 3+1 o užitné ploše 72,88 m² se zahradou, v klidné části města Klatovy, v ulici Budovcova. Tento prosvětlený byt je situován ve 2.NP cihlového řadového domu, ve kterém jsou pouze 2 bytové jednotky, což zaručuje soukromí a příjemnou rodinnou atmosféru. Nemovitost prošla citlivou rekonstrukcí, kde je zachován její původní charakter, ale zároveň nabízí moderní komfort. K dispozici jsou krbová kamna pro útulné zimní večery a moderní plynový kotel. Plastová okna zajišťují energetickou úsporu a v domě je zaveden internet. K bytu náleží velký půdní prostor o výměře 33 m², prostorný sklep 20 m² a polovina zahrady s celkovou rozlohou 96 m², která je ideálním místem pro odpočinek, rodinné grilování či zahradničení. K dispozici jsou i další společné prostory domu. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlí, klid a možnost relaxace na vlastní zahradě. Veškerá občanská vybavenost je na dosah. Věle doporučujeme prohlídku nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4353711
Inzerát vydán:	21.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917481
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	73 m ²
Kód zakázky:	917481



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Janoušková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz