

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4353775 Datum vydání: 21.08.2025

Cena za nemovitost:

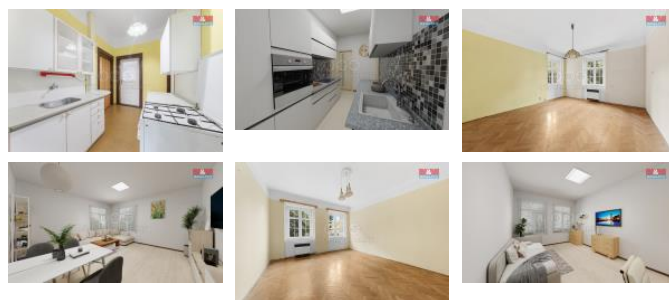
3 675 000 Kč

Lokalita:

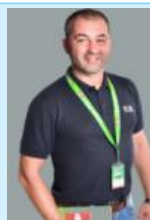
Ústí nad Labem

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 67 m² v centru Ústí nad Labem, konkrétně v ulici U Nemocnice. Nachází se v prvním nadzemním podlaží šestipodlažního cihlového domu bez výtahu, který je pečlivě udržován správcem. Byt je v udržovaném stavu a nabízí zajímavou dispozici, kterou si nový majitel může přizpůsobit dle svých představ. Lokalita je klidná a vyhledávaná, dům s uzavřeným dvorem plným zeleně a blízkostí parků. Veškeré služby občanské vybavenosti jako poliklinika, škola, školka, restaurace, zastávky MHD a obchody jsou v docházkové vzdálenosti. Nízké náklady na bydlení (FO 1.142.-/měsíčně), nadstandardní sousedské vztahy, prostor k vlastní realizaci a lokalita, to jsou bonusy tohoto bytu. Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře pro více informací a domluvit si termín prohlídky bytu. Naši hypoteční specialisté vám rádi pomohou s financováním zdarma. Těším se na setkání. V inzerci jsou použity vizualizace interiéru bytu.

ID inzerátu ESO:	4353775
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900916267
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m ²
Kód zakázky:	916267



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Peřák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz