

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4354970 Datum vydání: 01.09.2025

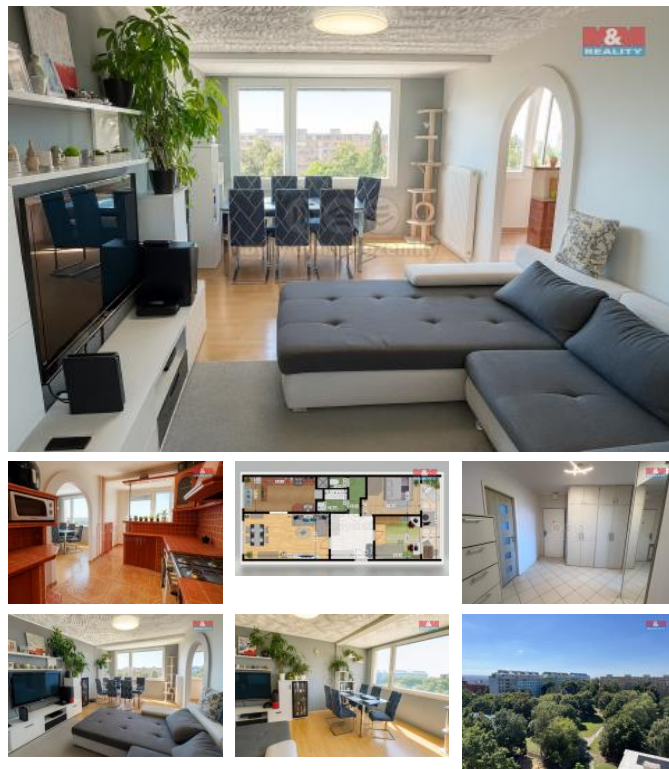
Cena za nemovitost:

8 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Prodej bytu 3+1 o celkové ploše 81,5 m². Čistá podlahová plocha činí 72 m², lodžie 8 m² a komora na chodbě ve stejném patře 1,4 m². Byt je situován v desátem podlaží revitalizované jedenáctipodlažní budovy ve vyhledávané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Jednotka v osobním vlastnictví je po nedávné rekonstrukci, pouze je vhodné modernizovat elektřinu. Orientace bytu je ideální, obývací pokoj s kuchyní mají výhled jihozápadním směrem, pokoje s lodžii jsou umístěny severovýchodně. Z oken i lodžie je pěkný výhled do zeleně. V budově je zrekonstruovaný výtah, automaticky obslužené vchodové dveře a kočárkárna. Vytápění zabezpečeno dálkově a tepelnými čerpadly. U domu k dispozici parkoviště a zastávka MHD, v pěší vzdálenosti stanice metra Střížkov. Park Přátelství v bezprostřední blízkosti. Skvělá příležitost pro koupi za účelem investice, nebo k rodinnému bydlení. Hypoteční úvěr s nejvýhodnějšími parametry rádi zdarma zařídíme.

ID inzerátu ESO:	4354970
Inzerát vydán:	28.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900918387
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Kód zakázky:	918387



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Křížová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz