

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4355134 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 69 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě města Nová Role, v ulici 1. máje. Byt je umístěn v udržovaném bytovém domě a díky své dispozici poskytuje pohodlné bydlení pro rodiny s dětmi i jednotlivce, kteří hledají více prostoru.

Dispozice bytu zahrnuje tři neprůchozí pokoje, které umožňují dostatek soukromí pro každého člena domácnosti, dále samostatnou kuchyň, koupelnu, toaletu a prostornou předsiň s možností úložných řešení. K bytu náleží také sklepní kóje, což je praktické pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení.

Byt je ideální volbou pro rodiny, které ocení jeho praktickou dispozici se třemi samostatnými pokoji a dostatkem prostoru pro každého člena domácnosti, ale zároveň představuje i skvělou investiční příležitost – díky dobré poloze, kompletní občanské vybavenosti v okolí a snadné dostupnosti do Karlových Varů je vhodný jak k dlouhodobému pronájmu, tak i k budoucímu zhodnocení.

ID inzerátu ESO:	4355134
Inzerát vydán:	28.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917624
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	69 m ²
Kód zakázky:	917624



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Romana Marečková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz