

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4355550 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji výjimečný byt 3+1 o užitné ploše 118 m² s vlastním půdním prostorem 114,88 m², situovaný v posledním patře městské vily přímo nad přehradou Skalka v Chebu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, disponuje prostorným obývacím pokojem, velkorysou kuchyní s jídelnou, dvěma ložnicemi, koupelnou a centrální chodbou. Půda, přístupná přímo z bytu, nabízí možnost vestavby mezonetu či vytvoření druhé bytové jednotky. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, krbová kamna a elektrokotel. Orientace na jih poskytuje nádherné výhledy na přehradu i město. K bytu náleží užívání zahrady o výměře cca 490 m², parkování je možné u domu. Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností. Vhodné pro náročné klienty hledající prostor, soukromí a potenciál investice. Doporučujeme osobní prohlídku – tento byt je skutečně jedinečný.

ID inzerátu ESO:	4355550
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900914221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	118 m ²
Kód zakázky:	914221



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Heřmánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz