

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4359788 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

5 450 000 Kč

 Lokalita:
Břeclav

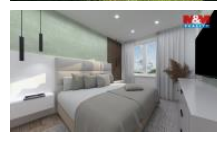
Nabízíme Vám k prodeji prosluněný družstevní byt 3+1 o užitné ploše 74 m², který se nachází v klidné lokalitě Staré Břeclavi. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a prošel částečnou rekonstrukcí. Byt je vybaven novými plastovými okny, interiérovými dveřmi, podlahami a radiátory. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, což přináší významnou úsporu nákladů. Byt disponuje dvěma prostornými lodžemi a sklepem, který nabízí dostatek úložného prostoru.

Nedílnou součástí tohoto bytu je společná oplocená zahrada o rozloze 1138 m² s pergolou a ohništěm. Tato zahrada je jedinečnou přidanou hodnotou a nabízí prostor pro relaxaci, volnočasové aktivity a setkávání s přáteli a rodinou.

Velkou výhodou tohoto družstevního bytu je plně splacená anuita, což umožňuje okamžitý převod do osobního vlastnictví bez dalších poplatků.

Nenechte si ujít tuto mimořádnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4359788
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919989
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	919989



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Kašníková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz