

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4359822** Datum vydání: **22.09.2025**

Cena za nemovitost:

1 950 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji udržovaný, částečně zrekonstruovaný byt 3+1 o užitné ploše 85m² v malebné vesničce Otovice u Broumova. Tento byt se nachází v klidné části obce, v činžovním domě s pouhými pěti sousedy, což zaručuje klid a soukromí. Byt je umístěn v 1. nadzemním podlaží se dvěma balkóny. K bytu také náleží 2 sklepy. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, s nižšími náklady na rekonstrukci. Stačí vyměnit okna, podlahové krytiny a vybavit byt dle vlastních představ. Ideální pro mladé rodiny pracující na home office, které mají kladný vztah k životu na vesnici. Okolní nádherná příroda vybízí k cyklo výletům po Broumovsku, Adršpašsku a k objevování krás polských sousedů. Vhodné i pro sezónní bydlení těch, kteří chtějí načerpat energii po náročných pracovních výkonech v ruchu velkoměsta. Nchte se okouzlit touto jedinečnou nabídkou. Budu se na Vás těšit při prohlídkovém dni 27.9.2025. Zavolejte si o čas Vaší prohlídky nemovitosti. En štítek není zatím vypracován -tř. G.

ID inzerátu ESO:	4359822
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919903
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	919903



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Vašátko

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz