

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4360672 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**2 090 000 Kč**

 Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízím k prodeji prostorný cihlový byt 3+1, o celkové užitné ploše 73m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Libavské Údolí. Jedná se o atraktivní lokalitu, která spojuje výhody klidného bydlení s dostupností veškeré občanské vybavenosti. Tento byt se nachází v cihlovém domě na 1. nadzemním podlaží z celkem 4 podlaží. Součástí je i prostorný sklep a komora. Interiér nabízí dostatečně velkou obývací místnost, kuchyň se spižírnou, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a podlahovým topením a samostatné WC. Teplo je zajištěno vlastním elektrickým kotlem a voda ohřívána boilerem. Hezké a dostupné bydlení uprostřed přírody. V okolí domu jsou vybudována nová dětská hřiště, v místě je mateřská i základní škola. Ideální volba pro rodinu hledající klidné bydlení s příjemným sousedstvím a zelení v okolí. Výhodou je i pohodlné parkování hned vedle domu. Neváhejte mne kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky. S financováním Vám ráda a zdarma poradí naše milá finanční poradkyně.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360672           |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025        |
| ID zakázky v RK: | 900919685         |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Užitná plocha:   | 73 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 919685            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Monika Novotná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**