

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4360793 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**4 150 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 69 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. podlaží panelového domu na sídlišti v žádané části Opavy - Kylešovicích. Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města a veškerou obvyklou vybaveností v blízkosti. Dispozice bytu zahrnuje tři samostatné místnosti, které nabízejí dostatek prostoru pro rodinu i jednotlivce. Nedílnou součástí bytu je prostorná zasklená lodžie. Všechny pokoje jsou situovány tak, že nejsou přechodí což nabízí komfortnější využití jednotlivých pokojů. Byt je v dobrém technickém stavu, zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Pro uskladnění v cíli jsou součástí bytu také komora a sklepní kóje. Dobrá volba pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v příjemné a dostupné lokalitě. Pro sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4360793
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919330
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	919330



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Gjonli**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**