K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4365474** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 199 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji prostorný a moderní byt 3+1 v osobním vlastnictví o vel .116 m2, který se nachází ve 3. (posledním) podlaží cihlového domu ve vilové čtvrti Ostravy-Vítkovic na ul. Vrázova. Velkou výhodou je, že se jedná o jediný byt na tomto patře, což zaručuje maximální soukromí.

Byt prošel rekonstrukcí a disponuje velkou koupelnou vybavenou vanou i sprchovým koutem. K bytu náleží také:

podíl na oplocené zahradě o rozloze 582 m2, ideální pro odpočinek, zahradničení či posezení s rodinou,

podíl na prostorné garáži o velikosti 50 m2 která je ve výlučném užívání tohoto bytu!

Na domě právě probíhá rekonstrukce fasády a zateplení, což představuje pro nového majitele přidanou hodnotu i dlouhodobé zhodnocení nemovitosti.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost nejen do všech částí Ostravy, ale i do okolních měst. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – školy, školky, MHD, restaurace, obchody i úřady.
Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4365474
Inzerát vydán:	21.10.2025
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900923219
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m2
Kód zakázky:	923219















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamil Beníček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz