

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4365627 Datum vydání: 18.12.2025

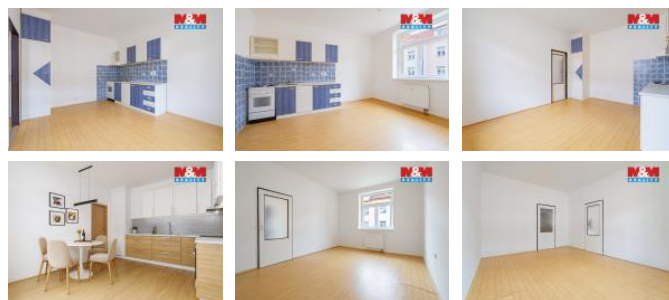
Cena za nemovitost:

**4 500 000 Kč**

 Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízíme k prodeji nadstandardně velký, vzdušný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a podlahové ploše 94 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu, který prošel revitalizací a je umístěn ve vyhledávané části města s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Byt je v udržovaném stavu a jednoduchou úpravou jej lze přeměnit na moderní dispozici 3+kk. Současné rozvržení pokojů nabízí kuchyň o velikosti 14,6m<sup>2</sup>, jídelna - obývací pokoj o velikosti 16,4 m<sup>2</sup>, ložnici o velikosti 16 m<sup>2</sup>, dětský pokoj o velikosti 23,3 m<sup>2</sup>. V bytě se nachází šatna a dostatek prostoru pro vestavenou skříň na chodbě. K bytu náleží sklepní kóje. Ideální volba pro rodiny, které hledají klidné bydlení s výhodami městského života. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Zajistíme vhodné financování.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4365627           |
| Inzerát vydán:        | 21.10.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 18.12.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900922929         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 94 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 922929            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jaroslav Kotál**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**