

K prodeji, Byt 3+1

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4369684 Datum vydání: 03.01.2026

 Lokalita:
Praha 1

Nabízíme k prodeji luxusní byt o nadstandardní ploše 145 m², situovaný ve 3. podlaží historického domu v samém srdci Prahy na Novém Městě. Tento byt je po kompletní rekonstrukci a je momentálně využíván jako dvě samostatné bytové jednotky, což poskytuje flexibilitu pro budoucího majitele. Oba byty mají společnou prostornou chodbu 16m². Menší byt 40m² disponuje kuchyní, koupelnou s vanou a toaletou a dále velkým obývacím pokojem, ze kterého je vstup na zasklenou lodžii, která směřuje do vnitrobloku. Druhý byt je o velikosti 80m² a má obývací pokoj s kuchyní, ložnici s pracovním koutem, komoru a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou. Dům právě prochází rekonstrukcí fasády a oken, což zvyšuje jeho atraktivitu i hodnotu, výtah je již vybudován. Byt nabízí ideální kombinaci historického kouzla města, jen pár kroků od ikonických památek - Nám. republiky a zároveň moderní komfort v centru Prahy. Nepropásněte jedinečnou příležitost investovat do nemovitosti na prestižní adrese.

ID inzerátu ESO:	4369684
Inzerát vydán:	12.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900924903
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	145 m ²
Kód zakázky:	924903



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Žáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz