

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4371994 Datum vydání: 27.11.2025

Cena za nemovitost:

2 890 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Prodej bytové jednotky v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžii o celkové podlahové ploše 69 m². Byt s komorou v mezipatře a spíží u kuchyně se nachází ve 3 NP panelového domu v nejžádanější lokalitě v Ústí nad Labem - na Skřivánku. Byt je v původním, avšak v udržovaném stavu, ihned k nastěhování a užívání, vhodný i jako investice k pronájmu. Má vyměněná plastová okna osazená venkovními žaluziemi na dálkové ovládání. Uvedená cena je včetně vybavení (pračka, lednička). Dům s bezbariérovým přístupem prošel celkovou revitalizací, je zateplený, udržovaný a čistý. Parkování je přímo u domu. Nízké náklady na bydlení. Fond oprav činí 2085,- Kč. Lokalita je velmi klidná bez rušné dopravy s veškerou občanskou vybaveností v místě - základní a mateřská škola, obchody, zdravotní středisko, sportoviště.

ID inzerátu ESO:	4371994
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	900926803
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	65 m ²
Kód zakázky:	926803



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Gončarovová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz