

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4373413 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

8 750 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji luxusní byt 3+1 v klidné části Prahy 4 - Záběhlce, ulice Svojšovická. Tento nadstandardně vybavený byt po kompletní rekonstrukci se nachází v 1. podlaží domu a nabízí užitnou plochu 80 m² plus sklep 3,9 m². Byt disponuje novým zvětšeným bytovým jádrem s odděleným WC a špičkovou sanitou Krohe s moderními rozvody vody v Alpexu. V celém bytě je zcela nová nadstandardní elektroinstalace, LAN a TV rozvody, rozvody pro EZS atd. Nové vinylové podlahy, plastová okna, bezpečnostní dveře IV. bezpečnostní třídy a bezpečnostní předokenní žaluzie zajišťují maximální komfort a bezpečnost a světelný systém s LED diodami vytvářejí maximálně příjemnou atmosféru v celém bytě. V bytě je bezpečnostní skříň na dokumenty nebo elektroniku. V blízkosti se nacházejí obchody, školka, škola, gymnázium, pošta a MHD. K aktivní relaxaci lze využít sportovní areál HAMR. V okolí nejsou parkovací zóny. Možnost zajištění hypotéky. Vhodné pro rodinu s dětmi. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4373413
Inzerát vydán:	02.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926131
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	80 m ²
Kód zakázky:	926131



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Korbel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz