

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4375808 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**5 650 000 K**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví, umístěný v jedné z nejvyhledávanějších částí Olomouce – v Nových Sadech, na ulici Družební. Nachází se v osmém patře revitalizovaného domu s výtahem, díky němuž působí vzdušně a po celý den působí příjemným dojmem. Tiše a uspořádané pokoje se samostatnou kuchyní vytvářejí funkční a přehledné zázemí pro rodinu, práci i každodenní život. Interiér je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, přičemž ponechává prostor k úpravám podle vlastních předstáv a stylu. K celkovému komfortu přispívá balkon vhodný pro ranní kávu i večerní odpočinek a praktická sklepň kóje jako další úložný prostor. Lokalita Nové Sady patří dlouhodobě mezi nejžádanější v Olomouci. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní služby, parky i sportoviště. Skvělá dopravní dostupnost zajišťuje pohodlné spojení do centra města během pár minut.

Chcete vidět více? Ráda Vám byt představím na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4375808
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925412
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	925412



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Hřebáčková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**