

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4375939 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**5 830 000 K**

Lokalita:  
**Chomutov**

Jedine ná nabídka prodeje prostorného bytu 3+1 ve vyhledávané lokalitě v klidné části Kadan. Tento unikátní byt vznikl spojením dvou bytových jednotek a nabízí mimořádný komfort. Nachází se v zatepleném cihlovém domě s podlahovým vytápěním v obývacím pokoji, kuchyni a koupelně. Obývací pokoj je vybaven krbem na dřevě, což dodává interiéru útulnou atmosféru. Kuchyňská linka je zhotovena z kvalitních materiálů. V koupelně naleznete luxusní vanu, sprchový kout a v neposlední řadě spoustu prostoru pro vaši pračku a sušičku. Byt má termoizolační fólie na oknech, které chrání před horkem, a dřevěnou podlahu z masivu. Součástí prodeje je i garáž s přívodem elektřiny a vody, a spoluvlastnický podíl na zahrádce před domem, kde si budete vychutnávat svou kávu a nebo necháte své ratolesti se vybláznit. Je možnost tam i zaparkovat své auto. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Je možnost převzít současnou hypotéku s krásným úrokem, tak nepropáste tuto jedinečnou příležitost! Těšíme se!

ID inzerátu ESO:	4375939
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900924393
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	118 m2
Kód zakázky:	924393



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Šnajdr**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**