

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4376448 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Prohlídkový den se koná 13.1.2026 od 15h. Pro sjednání schůzky kontaktujte makléře.

Tento světlý byt 3+1 v cihlovém domě na okraji Opočna by mohl být přesně to, co hledáte.

Nachází se ve 2. patře menšího domu s několika málo byty, což zaručuje příjemnou atmosféru a minimum ruchu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí pohodlné dispoziční řešení – kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice a koupelnu. K bytu náleží také prostorný sklep, garáž a možnost využití půdního prostoru, který může posloužit jako úložné místo a nechybí zde ani balkón.

Za domem se nachází příjemná zahrada patřící přímo k bytu k relaxaci, ideální pro odpočinek nebo drobné zahradničení, doplněný kůlnou pro uskladnění náradí či kol.

Obrovský benefit je garáž přímo k bytu.

Občanská vybavenost na dosah ruky. Do centra Opočna se dostanete během pár minut.

Ideální volba pro ty, kteří hledají pohodové a vlastní bydlení v cihlovém domě, klidu a praktického zázemí. Lze také využít jako investiční příležitost.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Peřina

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4376448
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900923817
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m2
Kód zakázky:	923817