

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4377846 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

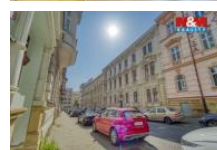
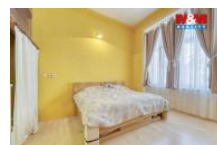
**6 500 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Hledáte bydlení s atmosférou, kterou novostavby nenahradí? Prostorný byt 3+1 (112 m<sup>2</sup>) v 1. patře secesního domu z počátku 20. stol. v prestižní Havlíčkově ul. v Plzni vás nadchne vysokými stropy, velkými okny a původními prvky – dvoukřídlými kazetovými dveřmi, dřevěnými podlahami a štukovými lištami. Reprezentativní chodba s klenutými stropy, zdobnými štuky a původní dlažbou navodí noblesní atmosféru hned při vstupu. Dům po citlivé rekonstrukci spojuje historické kouzlo s moderním komfortem. Dispozice: světlý obývací pokoj, prostorná ložnice, další pokoj pro děti či pracovnu, samostatná kuchyň s místem pro jídelní stůl, koupelna, WC. K bytu patří 2 sklepy, přístup na uzavřený dvůr se zelení, posezením a prostorem pro grilování. Klidná lokalita v širším centru nabízí pěší dostupnost MHD, obchodů, škol, parků, kaváren, restaurací i kulturních zařízení. Ideální pro milovníky historie, rodiny i jako investice s potenciálem růstu hodnoty.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4377846            |
| Inzerát vydán:        | 03.01.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900929179          |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Po rekonstrukci    |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Užitná plocha:        | 112 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 929179             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Němec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**