

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4380314 Datum vydání: 18.01.2026

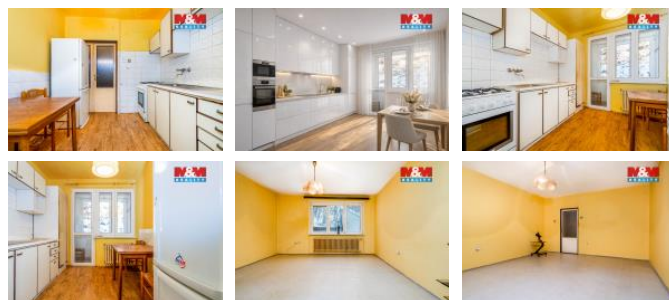
Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

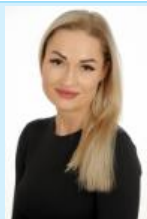
 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme Vám ke koupi byt 3+1 o podlahové ploše 86,29 m² v žádané rezidenční lokalitě Prahy 5 - Smíchově, který je určen k rekonstrukci dle vlastních představ. Byt disponuje vstupní chodbou, třemi neprůchozími pokoji, kuchyní, koupelnou a samostatnou toaletou. Z kuchyně je vstup na prosklenou lodžii o velikosti 2 m². Dále k bytu náleží 3 m² sklepní koje. Dům prošel kompletní rekonstrukcí - nová elektroinstalace, stoupačky, okna a fasáda i se zateplením. Topení a ohřev vody je zde řešeno vlastním plynovým kotlem. U domu je okrasná zahrada, která je uzamykatelná a možnost parkování přímo v areálu domu. Veškerá občanská vybavenost v místě. Výborná dopravní dostupnost do centra města. Stanice metra "B" Anděl - 5 minut busem, který má zastávku 100 m od domu. V okolí velké množství zeleně. Velmi nízké náklady na bydlení. Více info v RK. Domluvte si prohlídku na prohlídkovém dni u makléře. Financování Vám rádi zdarma vyřídíme.

ID inzerátu ESO:	4380314
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900930102
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	86 m ²
Kód zakázky:	930102



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Kacafírková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz