

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4380367 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**8 490 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Prodej velmi dobře dispozičně řešeného, slunného bytu 3+1, 82 m<sup>2</sup>, možno upravit jako 4+kk, s velkou zasklenou lodží, nacházejícího se v 1. patře, udržovaného panelového domu, (nový výtah, nová plastová okna včetně vchodových dveří, nová dlažba na společných chodbách domu) vzdáleného pouze několik metrů od stanice metra Luka a novým nákupním centrem. Nabízíme Vám bydlení obklopené překrásnou přírodou a přitom s velmi dobrou dostupností do samotného centra Prahy cca 15 minut s kompletní OV v místě (lékař, MŠ, ZŠ, zábavné a sportovní kroužky, plavání, minigolf, restaurace i kavárny, banky i pošta, cyklostezka). Bytová jednotka je v družstevním vlastnictví se zcela splacenou anuitou. Koupí bytu je možno financovat hypotečním úvěrem se zástavou jiné nemovitosti, který Vám v případě Vašeho zájmu vyřídíme. Více informací v RK.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4380367           |
| Inzerát vydán:        | 18.01.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900929966         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 82 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 929966            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vladimír Korbář**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**