

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4380444 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

8 188 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 3+1 v žádané lokalitě Zahradní Město – Záběhlice, ulice Jasmínová.

Byt se nachází v klidné části plné zeleně s výbornou dostupností do centra Prahy i k linkám metra A a C.

Jednotka je umístěna v revitalizovaném panelovém domě po kompletní rekonstrukci (zateplení, fasáda, společné prostory) a je orientována na jih a sever, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Byt je v původním, udržovaném stavu, vhodný k okamžitému nastěhování, zároveň však ideální k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dispozice nabízí tři samostatné pokoje (16,8 m², 13,9 m² a prostorný obývací pokoj 22,6 m²), samostatnou kuchyni, koupelnu a WC. Velkým benefitem je možnost úpravy na moderní 3+kk s propojením kuchyně a obývacího prostoru.

Lokalita je dlouhodobě velmi vyhledávaná díky blízkosti Hostivařského lesoparku a Hamerského rybníka a kompletní občanské vybavenosti.

Financování hypotečním úvěrem je možné – rád Vám vše zařídím. Těším se na osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4380444
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929479
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	929479



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Martina**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz