

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4384421 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

**6 220 000 Kč**

 Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji moderní zděný byt 3+1 o celkové ploše 82 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Studánka. Byt se nachází na 6. podlaží z celkových 12 a je ideálním řešením, jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost. Dispozice bytu zahrnuje tři samostatně přístupné pokoje, moderní zděné jádro, dvě prostorné lodžie a plastová okna, která zajišťují skvělou tepelnou izolaci. K bytu náleží komora a sklepní kóje, což poskytuje dostatek úložných prostor. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně MHD a parkování přímo u domu. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku této výhodné nemovitosti. Zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Veškeré další informace u makléře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4384421           |
| Inzerát vydán:   | 13.02.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900932541         |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Lodžie:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 82 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 932541            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Gilar**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**