

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4390118 Datum vydání: 05.08.2026

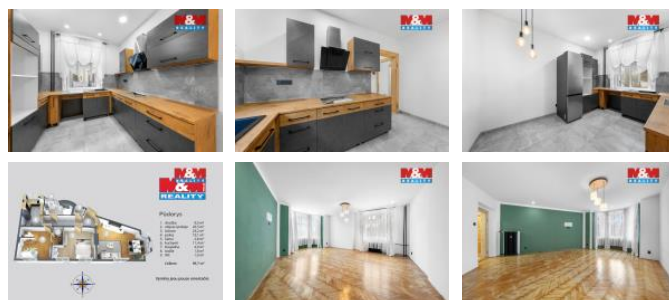
Cena za nemovitost:

5 890 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Představuji Vám krásný a prostorný byt 3+1 a celkové ploše 99,3 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v centru města, v ulici Resslova, Ústí nad Labem. Je atypický, velmi útulný a nabízí výborně řešenou dispozici – jednotlivé pokoje jsou neprůchozí, takže si zde nechodíte přes místnosti. Interiér působí vzdušně a příjemně, v pokojích jsou velmi zachovalé parkety. V celém bytě byla provedena nová měděná elektroinstalace, k dispozici jsou síťové rozvody ve všech místnostech a optika je přivedena do domu. Kuchyňský sporák byl původně plynový. Ohřev vody zajišťuje bojler, topení je centrální. K bytu patří sklep. Zajímavostí je lodžie situovaná z koupelny, která dodává bytu osobitý charakter. Dům je velmi slušný a udržovaný, má pouze 9 bytových jednotek (2 byty na patře) a fungující společenství vlastníků. Velkou výhodou je strategická poloha – naproti domu se nachází park a veškerá občanská vybavenost je v pěší dostupnosti. Neváhejte se prohlídkou, kde se dozvíte více informací.

ID inzerátu ESO:	4390118
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900934318
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	99 m ²
Kód zakázky:	934318



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Soňa Pičmanová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz