

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4390143 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**20 900 000 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

Vysn é bydlení v centru Prahy Vám nabízí tento byt 3+1 o užitné ploše 103 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Malá Strana, přímo v centru Prahy. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu (dům má 5 nadzemních a 2 podzemní podlaží) a nabízí nádherný výhled na Petřín. Interiér je v zachovalém povodním stavu, ideální pro rekonstrukci podle vlastních představ. Byt má okna do ulice i do dvora a díky novým oknům je zde příjemný klid. Dům, ve kterém se byt nachází, prošel značnou rekonstrukcí, a to včetně vytáhu. K bytu náleží společná terasa, sklepní prostor a také samostatný prostor na skladování na půdě. Milovníky historie můžeme zaujmout informací, že v bytě žil výtvarník Jiří Trnka. Klidné a prestižní umístění s veškerou občanskou vybaveností a atrakcemi na dosah ruky.

ID inzerátu ESO:	4390143
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900934030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	103 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934030



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Dvořák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**