

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4390211 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 950 000 K**

 Lokalita:  
**Šumperk**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 s užitnou plochou 72 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží, v klidné a vyhledávané části Šumperka, v ulici Zahradní. Dispozice se jedná o prostornou předšatnou, 3 neprchozí pokoje, kuchyň s komorou, koupelnou s vanou, umyvadlem a samostatnou toaletou. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 2 m<sup>2</sup>. Lokalita kombinuje výbornou dostupnost do centra města s bezprostřední blízkostí přírody a rekreační oblasti pod vrchem Senová. V docházkové vzdálenosti se nachází sportovní areál (Tyrš v stadion), školy i nákupní možnosti. Orientace je na jihozápad. Vytápění je řešeno dálkově, stejně tak ohřev vody je zajištěn dálkovým rozvodem. Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4390211
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934009
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934009



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ján Homola**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**