

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4390396 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 700 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - sever**

Prodej bytu 3+1 s balkonem v obci Tlučná nedaleko Plzně. Byt prošel v roce 2010 rekonstrukcí podlah a kuchyňské linky, byly také instalovány plastová okna se žaluziemi. Jednotka se nachází v prvním patře cihlového bytového domu po úspěšné revitalizaci. Z prostorného obývacího pokoje se vstupuje na balkon směřující na jižní světovou stranu. Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel s rozvodem do radiátorů a ohřev vody zajišťuje bojler. K bytu náleží 2 prostorné sklepní kóje pro uskladnění věcí i možnost posilovny, která je nyní v prostoru realizována. Parkování dostatek před bytovým domem. Možnost přecházení nedaleké zahrady za roční nájemné 900,-K /rok. Ta je v docházkové vzdálenosti od bytu. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Klidné bydlení s dojezdem do Plzně do 15ti minut. Blízké napojení na dálnici D5. Více informací a domluva prohlídky u makléře. Potřebné financování v případě zájmu zdarma zajistíme přes naši divizi.

ID inzerátu ESO:	4390396
Inzerát vydán:	12.03.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900936008
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936008



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Hlavatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**