

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4390425 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

9 000 000 KčLokalita:
Praha 4

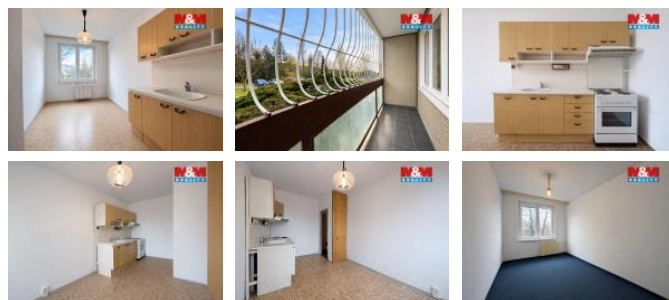
Představujeme Vám prostorný byt o dispozici 3+1 situovaný v 1. patře panelového domu, který patří mezi kvalitní panelové stavby s prověřenou konstrukcí a dlouhodobou životností. Byt nabízí užitnou plochu 79 m², díky které poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení i atraktivní investiční příležitost.

Součástí nemovitosti je také balkon o velikosti 5 m², ideální pro odpočinek či ranní kávu, a sklepní kóje o velikosti 4 m², která zajišťuje praktický úložný prostor. Dispozice bytu je velmi funkční – centrální chodba přehledně rozděluje jednotlivé místnosti, přičemž prostorná kuchyň je oddělena od dvou dalších pokojů, což umožňuje variabilní využití například jako obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj či pracovnu.

Velkou předností je také příjemná orientace bytu – jedna strana směřuje do klidného vnitrobloku, zatímco balkon je orientován k příjezdové komunikaci, což zajišťuje dostatek přirozeného světla během dne.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je možné jej ihned využívat.

ID inzerátu ESO:	4390425
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900935681
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	79 m ²
Kód zakázky:	935681



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oliver Kopal**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz