

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4390505 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 399 000 K**

 Lokalita:  
**Opava**

Byt 3+1 na ulici Skiván í v Opav o užitné ploše 67 m<sup>2</sup> je ideální místo k životu s d tmi! Nejenže mají Vaše d ti školu i školku prakticky za domem, ale také jsou h išt "na každém rohu", v etn jednoho p ímo pod okny bytu. Byt se nachází ve 4. NP/4 NP panelového domu. Je orientován na SV a JZ, což Vám zajistí slunce skoro po celý den, p í emž si m žete západ slunce vychutnat v ložii. Byt prošel áste nou rekonstrukcí, kdy se nov vyzdilo jádro a zavedly se m d né elektrické rozvody v polovin bytu. K dispozici jsou sklep, dv sušárny a ko árkárna. Tato lokalita je skv lál! Jste kousek od centra a zároveň se ch zí dostanete velice rychle do p írody. Ani s dostupností nebude žádný problém. Vlakové nádraží je vzdáleno 900 m, zastávka MHD pár desítek metr ů a centrum 750 m. Pokud nejste z Opavy a hledáte vypln ní volného asu, za návšt vu by ur it stálo Slezské divadlo (800 m), m stské lázn (1,1 km) a Slezské zemské muzeum (1,1 km).

ID inzerátu ESO:	4390505
Inzerát vydán:	12.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900933147
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933147



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**David Tomí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**