

## K prodeji, Byt 3+1

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4396550 Datum vydání: 28.04.2026

 Lokalita:  
**Praha 6**

Hledáte byt, který nabízí dostatek prostoru, sv tla i pohodlí pro každodenní život? Pak by vás mohl zaujmout tento hezký družstevní byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 4. pat e panelového domu s výtahem v oblíbené lokalit Praha 6 – B evnov.

Velkou p edností bytu jsou dv lodžie, které p íjemn roší ují obytný prostor a dodávají bytu vzdušnou atmosféru. Východní lodžie je ideálním místem na ranní kávu, zatímco západní lodžie p ímo láká k odpolednímu posezení nebo grilování. P íjemným bonusem je také klimatizace v ložnici, kterou oceníte hlavn v letních m sících. K bytu navíc pat í pronajaté parkovací stání v garáži na dobu neur itou, což je v Praze velká výhoda a komfort, který oceníte každý den. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, kavárny i veškeré služby pro každodenní život. Milovníci pohybu a p írody ocení blízkost Obory Hv zda, která je ideální na procházky, b h nebo víkendový odpo inek, stejn jako oblíbenou Ladronku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4396550           |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 14.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900939302         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Parkování:            | Garáž             |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 91 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 939302            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ludmila Toneva**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**