K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4398134** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

6 290 000 Kč

Lokalita:
Beroun

K prodeji zděný byt o dispozici 3+1 s balkonem, situovaný v prvním nadzemním podlaží ze dvou, který se nachází v klidné části obce Trubín u Berouna. Je radostí pro makléře nabízet nemovitost, která prošla v minulosti kompletní rekonstrukcí a kde je součástí prodeje i zděná garáž a nemalá zahrádka s altánem. Na zahrádku je možno sejít po schůdkách přímo z balkonu, na který se vchází z obývacího pokoje. K bytu dále náleží dva prostorné sklepy, kde v jednom ze sklepů je chytře vymyšleno umístění plynového kotle a bojleru. V bytě pak nová krbová kamna, veškeré rozvody elektřiny, odpadu, vody a plynu. Nová plastová okna, podlahy, stropy a stěny. Rekonstrukcí prošla také koupelna a toaleta. Na domě, ve kterém se byt nachází, je nová střešní krytina. Nově vybudované obchodní centrum v nedaleké obci Králův Dvůr, které je vzdálené cca 2 km. Nájezd na D5 cca 3 minuty. Nákupní centrum a stanice metra Zličín vzdálené cca 15 minut klidnou jízdou. V okolí krásná přírodní krajina.

ID inzerátu ESO:	4398134
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900940096
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m2
Kód zakázky:	940096















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Svatý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz