K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4398800** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Prodej moderního bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Byt, připraven k užívání nebo pronájmu. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v klidné části v širším centru obce Jaroměř na ulici Husova v sousedství obchodních center a velkých regionálních zaměstnavatelů v obci Jaroměř. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 5 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 15 minut autem nebo vlakem. Dům je cihlový udržovaný ve velmi dobrém stavu. Byt je orientován s výhledem do zeleně a klidného dvora na západ a nachází se v 1. nadzemním podlaží bytového domu. Topení ústřední, úsporný kotel na peletky. Elektro a plyn s měřiči přiveden. Byt se skládá ze tří prostorných a světlých pokojů s velkou kuchyní a jídelnou. Dále komora, dílna, koupelna s odděleným sociálním zázemím, světlík. Vlastní prostorný sklep. Plocha celková uvedená na LV do 124 m2. K jednotce je možné domluvit nedaleké parkování. Příchod pod vlastním uzavřením zajištěn celá jeho plocha oplocená. Parkování také v okolí domu.

ID inzerátu ESO:	4398800
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900939283
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	124 m2
Kód zakázky:	939283



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Jirásek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz