

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4400050 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Lokalita:  
**Semily**

Chcete si splnit sen o moderním a cenově dostupném bydlení? Právě jste ho našli.

Nabízíme stylově zrekonstruovaný byt 3+1 s lodží a sklepem, který spojuje chytré dispozice, moderní vzhled a maximální praktičnost.

Byt prošel v roce 2025 kompletní rekonstrukcí, takže vás nečekají žádné další investice. Najdete zde dvě nepracovní ložnice, prostorný obývací pokoj s pracovním koutem a kuchyní, která zaujme nejen svou funkcí, ale i osobitým retro designem. Nechybí ani praktická komora s dostatkem úložného prostoru.

Celý byt působí vzdušně, harmonicky a moderně, navíc je krásně prosvětlený díky orientaci na jih a jihovýchod.

Dom prošel revitalizací, má plastová okna i nový výtah.

Samozřejmostí je pohodlné parkování přímo před domem.

Tento byt je zkrátka pravou branou nejen k vlastnímu bydlení, ale i do českého ráje.

ID inzerátu ESO:	4400050
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940239
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940239



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamila Johnová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**