

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4400068 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

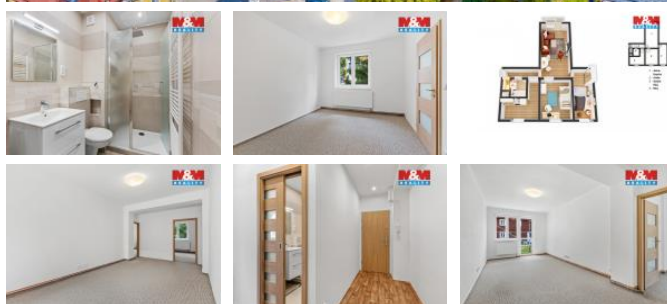
**3 620 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Ve výhradním zastoupení nabízíme byt o dispozici 3+1 s balkónem, který je po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází v IINP, čtyřpodlažního zatepleného cihlového domu v klidné lokalitě ul. Sloupská v Novém Boru. Rekonstrukce bytu zahrnuje nové rozvody el. v mědi, voda v plastu, nové radiátory, nový elektrokotel a bojler na ohřev vody. Interiérové dveře s obložkami, bezpečnostní vchodové dveře, vyzdobená koupelna se sprchovým koutem a WC. V bytě není namontovaná kuchyňská linka z dřevu vlastní představy o typu a barvě, ale zakoupené jsou již vestavné spotřebiče a el. trouba, sklokeramická deska, vestavná myčka. Kombinovaná lednice nerez a automatická pračka. Na podlaží zachovalé původní parkety pro případ jejich využití, pokryté kobercem, dále vinyl a dlažba. Dům je zateplený s novou fasádou. Výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady na bydlení. K bytu náleží 2 sklepy. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4400068
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940126
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940126



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Liběna Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**