K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4400162** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 290 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji byt 3+1 vhodný jako investiční nemovitost. Současný vlastník má zájem po prodeji byt dále užívat formou nájemného bydlení. Prostorný byt v osobním vlastnictví se dvěma lodžiemi. Dům je po celkové revitalizaci. Dispozice bytu je 3+1 s podlahovou plochou 73 m2: předsíň, 3 pokoje, kuchyně, toaleta, koupelna, spíž, komora a 2 prostorné lodžie s krásným výhledem do širokého okolí. Byt je orientovaný na jih a na západ. Topení a ohřev vody zajišťuje centrální dálkové vytápění. Velmi nízké provozní náklady. Vlastní sklep 8 m2. Možno využívat společné prostory - kolárnu a kočárkárnu. V místě je veškerá občanská vybavenost. Bonusem je výborná dopravní dostupnost do Prahy - PID, vlak, autobus. Přivaděč na dálnici D11 - 6 km a na Černý most dojezd do 25 minut. Více info v RK

ID inzerátu ESO:	4400162
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900939602
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m2
Kód zakázky:	939602







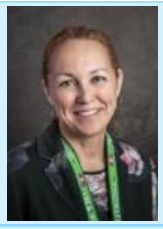








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Chvojková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz