

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4401093 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 350 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme slunný, družstevní byt 3+1 v Jablonci nad Nisou v ulici Žitná. Jedná se o p evod družstevního podílu s možností následného p evodu do osobního vlastnictví. Bytová jednotka je o celkové velikosti 80,7 m<sup>2</sup>. Byt je umístěn ve 4. patře domu, bez výtahu. V bytě se nachází vstupní chodba s šatnou, na kterou navazuje ložnice, kuchyně s jídelní částí a vstupem do koupelny, toaleta samostatná, dále prostorný obývací pokoj i ložnice, detský pokoj, všechny tři místnosti s parketami. K bytu náleží samostatný sklep 6,8 m<sup>2</sup>, v domě je plynová kotelna. Pro inspiraci úprav jsou připraveny vizualizace místností. Umístění v této lokalitě zajišťuje výbornou občanskou vybavenost s dobrou dostupností jak k jablonecké přehradě, tak do centra města. Kontaktujte makléře pro domluvu prohlídky a více informací.

ID inzerátu ESO:	4401093
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940033
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940033



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Šárka Šolcová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**