

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4402484 Datum vydání: 07.05.2026

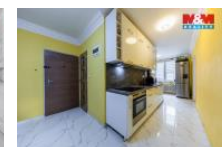
Cena za nemovitost:

**3 780 000 K**

 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme byt po kompletní moderní rekonstrukci, kde se stačí jen nastěhovat bez dalších nutných investic. Dispozice 3+1 nabízí prostorné pokoje, samostatnou kuchyň, dostatek úložných prostor a pohodlné zázemí jak pro rodinu, tak pro investora hledajícího byt s okamžitou připraveností k pronájmu. Ohřev vody a vytápění zajišťuje lokální plynová kotelnice s kterou rostou úspory oproti dálkovému rozvodu, Dům s výtahem se nachází v místě s maximální občanskou vybaveností: obchody, služby, lékárna, školy a školka v docházkové vzdálenosti. Další výhodou je zastávka MHD přímo u domu a do centra Karlových Varů to je cca 10 minut autobusem. Lokalita Rybáře je dlouhodobě vyhledávaná díky výborné dopravní dostupnosti a tento dům bude bránou nových budujících Rybářů. S financováním koupě Vám zdarma pomůžeme. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si termín osobní prohlídky. Takto připravené byty v této lokalitě jsou na trhu jen krátce. Budeme se těšit!

ID inzerátu ESO:	4402484
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941463
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941463



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Šnajdr**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**