

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4402524 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 399 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 70,3 m<sup>2</sup> ve 2 NP se zasklenou lodžíí. D m je po revitalizaci zateplen, osazena plastová okna, nové fasády, st echa, vchody, vstupní chodby. Byt je dispozi n dob e ešen, je v dobrém a udržovaném stavu. Prostorná vstupní chodba s vestav nými sk ín mi, kuchyn , ložnice a d tský pokoj, koupelna se sedací vanou, samostatné WC. Obývací pokoj p íjemn prosv tlen prosklenou lodžíí situovanou na jižní stranu. Sou ástí bytu je i sklepní kóje a společ né prostory. Nachází se v klidné lokalit sídlišť Špi ák s dostatkem parkovacích míst a v blízkosti p írody. Veškerá ob anská vybavenost je v dosahu - léka , banky, zastávky, supermarket, pošta, st ední školy, školy, školky, restaurace, d tská h íšť , sportovišť . D m je klidný, ístý s udržovaným okolím. M sto eská Lípa má dobré autobusové i vlakové spojení ve sm rech Praha, Mladá Boleslav, Liberec. Pro domluvení prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4402524
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941369
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941369



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ji í Najberk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**