

## K prodeji, Byt 3+1

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4402823 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:  
**Cheb**

Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, v prvním patře panelového domu bez výtahu v ulici Lužická v Mariánských Lázních. Byt je v původním stavu, vhodný k úpravám dle předstáv nového majitele. Byt je tvořen třemi neprůchozími pokoji, z jednoho z nich je vstup na balkon, orientovaný na jižní stranu. Dále se zde nachází renovovaná koupelna a kuchyně a praktická komora. Okna dřevěná, podlahy v pokojích původní parketové. Bytový dům má zateplenou severní stranu, renovované společné prostory a bezproblémové, funkční SVJ. Jedná se o velmi atraktivní lokalitu, s výbornou dostupností k veškeré občanské vybavenosti. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4402823
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940100
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940100



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Bulvasová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**