

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4402957 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme ke koupi světlý a udržovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 67 m<sup>2</sup>, umístěný ve 4. patře osmipodlažního panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Poruba-sever, která nabízí kompletní obývací vybavenost a výbornou dopravní dostupnost.

Dispozice bytu zahrnuje tři samostatné pokoje a kuchyň, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i komfort mladého páru. Díky své poloze je nemovitost vhodná také jako zajímavá investiční příležitost. K bytu náleží sklep v podzemním podlaží.

Na domě je v nejbližších letech plánována celková revitalizace včetně nových oken, což dále zvýší komfort i budoucí hodnotu bydlení.

V okolí najdete školy, školky, obchody i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4402957
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941908
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941908



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Bábel**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**