# K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4411026** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

**7 700 000 Kč**

Lokalita:
## Praha 4

Hledáte byt, který vám nebude diktovat, jak máte žít? Na Kamýku čeká slunné 3+1 o užitné ploše 66 m2, které nabízí praktickou dispozici, lodžii, sklep a prostor pro vlastní představy. Nachází se ve 4. patře panelového domu s výtahem a může být skvělým základem pro domov přesně podle vašeho vkusu. Byt je řešený tak, jak má správné 3+1 fungovat – samostatná kuchyň s plynovým sporákem, obývací pokoj, ložnice s lodžií, dětský pokoj nebo pracovna případně pokoj pro hosty, k tomu spíž, koupelna a samostatné WC. Je v dobrém stavu, ale modernizace mu rozhodně prospěje. A právě v tom je jeho výhoda - nekupujete cizí styl, ale možnost vytvořit si bydlení po svém. Dům má energetickou náročnost B a vytápěn je dálkové. Kamýk nabízí obchody, služby, MHD, zeleň i pohodlné městské bydlení.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4411026 |
| Inzerát vydán: | 24.06.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 27.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900945974 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 66 m2 |
| Kód zakázky: | 945974 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vít Študlar**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**