

K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4411282 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

4 499 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 64 m² v Jablonci nad Nisou. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Současná dispozice vznikla při rekonstrukci v roce 2010, kdy byl původní byt 2+1 upraven na praktické 3+1, čímž vznikl další samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna nebo ložnice.

Součástí bytu je lodžie a sklepní kóje o výměře 2 m².

Rekonstrukce zahrnovala také modernizaci koupelny a kuchyně, díky čemuž je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Dům nabízí společnou kolárnu i kočárkárnu.

Lokalita poskytuje dobrou dostupnost občanské vybavenosti včetně škol, školek, obchodů, zdravotních služeb, pošty i zastávek MHD. Výhodou je také rychlé spojení do centra města a snadná dostupnost Jizerských hor, které nabízejí široké možnosti sportovního i rekreačního vyžití během celého roku.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4411282
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945399
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	945399



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Dráb

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz