K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4414585** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 a výměře 60 m2, který se nachází ve 3. patře udržovaného panelového domu v oblíbené lokalitě sídliště Úšovice v Mariánských Lázních. Byt je v dobrém, udržovaném stavu. Bytové jádro prošlo rekonstrukcí přibližně před 20 lety. V obytných pokojích jsou zachovalé parkety, v ostatních místnostech praktická keramická dlažba. Samozřejmostí jsou plastová okna a příjemným bonusem je lodžie, která nabízí prostor pro posezení u kávy i odpočinek. Dům je po rozsáhlé revitalizaci – je zateplený, má nový výtah i renovované společné prostory. O bezproblémový chod domu se stará dobře fungující společenství vlastníků (SVJ), což zajišťuje kvalitní správu i dlouhodobou péči o nemovitost. Velkou předností je také výborná občanská vybavenost. Přímo naproti domu se nachází poliklinika, v bezprostřední blízkosti je mateřská škola, zastávka MHD i další služby potřebné pro pohodlné každodenní bydlení. Pro sjednání prohlídky a více informací nás kontaktujte.















ID inzerátu ESO:	4414585
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949219
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Kód zakázky:	949219

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Bulvasová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz