K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4414617** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 772 250 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji krásný a byt o dispozici 3+1 a výměře 68 m2 v osobním vlastnictví, který se nachází na prestižní adrese Velká Hradební v Ústí nad Labem. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí je lodžie pro chvíle odpočinku a dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru. Velkou předností této nabídky je výjimečná poloha. Byt se nachází jen pár minut chůze od centra města, přesto nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti najdete obchodní centra, supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky, lékaře, lékárny i zastávky MHD. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost městských parků, cyklostezek podél Labe i sportovních a kulturních zařízení. Výborné dopravní napojení umožňuje rychlý přístup na hlavní silniční tahy i dálnici D8 směrem na Prahu a Drážďany, což z této lokality činí ideální místo pro každodenní život i dojíždění za prací.

ID inzerátu ESO:	4414617
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
ID zakázky v RK:	900949084
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	69 m2
Kód zakázky:	949084















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Vernerová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz