

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4414865 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

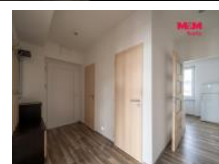
4 799 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme ke koupi světlý byt o dispozici 3+1 a výměře 66 m², který se nachází v bytovém domě na ulici Uničovská ve Šternberku. Byt prošel v roce 2016 rozsáhlou rekonstrukcí, při které byla provedena výměna elektroinstalace, úprava stěn, montáž sádkartonových stropů a položení plovoucích podlah. Součástí bytu je také balkon, praktická technická místnost a dva sklepy. O vytápění i ohřev teplé vody se stará vlastní plynový kotel, což umožňuje efektivně regulovat provozní náklady. Kuchyňská linka je přibližně 9–10 let stará a stoupačky v bytě byly již vyměněny.

Bytový dům je menší a udržovaný – nachází se zde pouze 6 bytových jednotek. K dispozici je také společná prádelna. Společenství vlastníků průběžně pečuje o dům a již plánuje další rekonstrukce a investice do budoucna. Výhodou je také občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Autobusová zastávka se nachází jen pár kroků od domu a obchod je vzdálen přibližně 300 metrů. Parkování je možné přímo na ulici před domem.

ID inzerátu ESO:	4414865
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900948523
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	66 m ²
Kód zakázky:	948523



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Elena Mudrlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz