K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4414891** Datum vydání: **05.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 395 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Hledáte bydlení, které nabízí klid venkova, dostatek prostoru a zároveň dobrou dostupnost do města? Pak vás zaujme tento družstevní byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 70 m2, který se nachází v 1. patře zděného bytového domu v obci Kamenná, pouhých 10 minut od Trhových Svinů a přibližně 30 minut od Českých Budějovic. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. V roce 2017 byla modernizována kuchyň, koupelna i rozvody elektřiny, takže novému majiteli odpadnou největší investice. Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady, které můžete sami ovlivnit díky vytápění kotlem na pelety. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. K bytu náleží také prostorný sklep o výměře 8 m2. Obec Kamenná je ideální volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v klidném prostředí s přírodou na dosah, ale zároveň potřebují dobrou dostupnost služeb. Výhodou je také rychlé spojení směrem do Rakouska přes hraniční přechody Nové Hrady nebo Horní Stropnice – Šejby.

ID inzerátu ESO:	4414891
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	900948432
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	70 m2
Kód zakázky:	948432















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Pouzar
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz