K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4415804** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

4 199 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o podlahové ploše 78 m2 + sklepní místnost o ploše 10 m2 v osobním vlastnictví, situovaný v 1. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v klidné části Děčína. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.
Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň s kuchyňskou linkou, moderní koupelnu a praktické uspořádání vhodné pro rodinné bydlení. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní elektrický kotel, který umožňuje regulovat provozní náklady podle potřeb domácnosti.
K domu náleží vlastní parkoviště pro obyvatele domu. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - školy, školky, obchody, lékař, pošta i zastávky MHD. Výhodou je také blízkost řeky, cyklostezek a dalších možností pro aktivní trávení volného času.
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4415804
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900947266
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	88 m2
Kód zakázky:	947266










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Ženíšková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz