K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4416273** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 000 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Tři pokoje, 60 m2 a balkon, který přidává bytu další příjemné místo navíc. V Hroznatově ulici v Mariánských Lázních – Úšovicích nabízíme byt 3+1 v osobním vlastnictví, který čeká na nového majitele a jeho vlastní představu o bydlení.

Byt se nachází ve 3. podlaží čtyřpodlažního panelového domu. Je před rekonstrukcí, což zde není nevýhoda, kterou bychom chtěli schovávat. Naopak, neplatíte za cizí vkus a interiér si můžete vytvořit od začátku podle sebe. Dispozice 3+1 nabízí dostatek prostoru pro rodinu, pár, pracovnu i pokoj pro děti.

Velkým plusem je balkon o ploše 4 m2, který rozšiřuje obytný prostor o místo pro ranní kávu nebo chvíli venku. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově. Dům je čistý a udržovaný.

Úšovice nabízejí praktické každodenní zázemí. V okolí jsou obchody, škola, školka, MHD i další služby. Pokud hledáte byt, který si nechcete přizpůsobovat kompromisy, ale opravdu podle sebe, tady máte prostor začít.. Přijďte se podívat osobně. S financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4416273
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900946389
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Kód zakázky:	946389







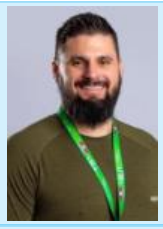








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Truhlář
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz